

Apartmenty - Zell am Ziller

AAH001

Zillertal | Tyrolsko | Rakousko





 3  1  80m²

275 000 €

Nabízíme investiční příležitost v penzionu, který se nachází v oblíbeném Zell am Ziller. Je zajištěn kompletní provoz včetně pronájmu, úklidu a údržby nemovitosti. Penzion na první pohled zaujme výbornou polohou na okraji města Zell am Ziller, které nabízí veškeré služby v dochozí vzdálenosti včetně moderního koupaliště. Výhodou je také strategická poloha mezi třemi lyžařskými středisky Zillertal Arena, Kaltenbach a Penken. Do všech se dostanete do 10 min jízdy. Ledovec Hintertux je pak vzdálen asi 35 min jízdy. Wellness & Spa ve Fügenu asi 15 min jízdy.

Penzion byl kompletně zrekonstruován v roce 2009 a v loňském roce došlo k menším opravám a renovačním pracem. Nemovitost je tak ve velmi dobrém technickém stavu a není potřeba dalších investic. V interiéru se počítá s drobnými designovými změnami, aby se design přiblížil současným trendům a očekáváním ze strany hostů. Součástí penzionu je společná sauna a lyžařna s vysoušeči bot.

K dispozici je aktuálně poslední investiční příležitost, kdy je možné si vybrat ze dvou variant:

Apartmán 4 (1. patro): 50 m², 2 ložnice, 300 000 EUR

Apartmán 6 (2. patro): 80 m², 3 ložnice, 275 000 EUR*

V případě zájmu vám rádi poskytneme detailnější informace.

* - pro detail k ceně nás prosím kontaktujte